

ΔΕΘ: Αξία για την Θεσσαλονίκη, αντικρουόμενες απόψεις για το μέλλον της

Οι Θεσσαλονικείς στη συντριπτική τους πλειοψηφία αναγνωρίζουν τη μεγάλη σημασία της Διεθνούς Εκθέσεως Θεσσαλονίκης για την πόλη τους. Παράλληλα, καταγράφονται μοιρασμένες απόψεις σε σχέση με το μέλλον των σημερινών εγκαταστάσεών της, ενώ η συντριπτική πλειοψηφία δηλώνουν μέτρια ως μηδαμινά ενημερωμένοι για το σχέδιο ανάπλασης που έχει κατατεθεί από τη διοίκηση της ΔΕΘ και συμφωνούν με το ενδεχόμενο διεξαγωγής δημοψηφίσματος στο Δήμο Θεσσαλονίκης σχετικά με το θέμα.

Η έρευνα, που πραγματοποιήθηκε από την Palmos Analysis για λογαριασμό του ενημερωτικού ιστότοπου theorinion.gr από τις 28 Μαΐου μέχρι τις 3 Ιουνίου σε αντιπροσωπευτικό δείγμα 611 ατόμων στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης, καταγράφει την μεγάλη σημασία που αποδίδουν οι Θεσσαλονικείς στη ΔΕΘ, τόσο ως θεσμό (86% «Πολύ» και «Αρκετά» σημαντικός), όσο και ως εγκαταστάσεις, αν και σε μικρότερο βαθμό (69% «Πολύ» και «Αρκετά» σημαντικές).

Η πλειοψηφία των Θεσσαλονικέων επισκέπτονται τους χώρους της ΔΕΘ 1 – 2 φορές τον χρόνο (49%) ή και σπανιότερα (25%), ενώ οι συχνοί επισκέπτες – όσοι δηλαδή επισκέπτονται τους χώρους της ΔΕΘ τουλάχιστον μερικές φορές τον μήνα – περιορίζονται στο 8% του δείγματος. Περαιτέρω, η Διεθνής Έκθεση του Σεπτεμβρίου είναι η περίοδος που συγκεντρώνει το μεγαλύτερο μέρος των επισκεπτών της ΔΕΘ, καθώς για το 2024, δηλώνουν ότι την επισκέφθηκαν οι μισοί ερωτηθέντες (51%), ενώ σημαντικά ποσοστά επισκεψιμότητας καταγράφονται για τη Διεθνή Έκθεση Βιβλίου Θεσσαλονίκης (35%) καθώς και για τις διάφορες εμπορικές ή ψυχαγωγικές δραστηριότητες (33% για κάθε είδος δραστηριότητας). Οι κλαδικές εκθέσεις προσέλκυσαν το 2024 το 19% των ερωτηθέντων. Η επισκεψιμότητα των διαφόρων διοργανώσεων που πραγματοποιούνται στους χώρους της ΔΕΘ είναι σημαντικά υψηλότερη στους νέους (ηλικίες μέχρι 44 ετών), όπου μόλις το 7% αναφέρουν ότι δεν επισκέφθηκαν καμιά διοργάνωση εντός του 2024 στους χώρους της ΔΕΘ, ποσοστό που φθάνει το 39% στους ηλικιωμένους άνω των 65 ετών.

Σημαντικό έλλειμμα ενημέρωσης σε σχέση με το σχέδιο ανάπλασης του χώρου της ΔΕΘ που έχει δημοσιοποιήσει η διοίκηση του φορέα καταγράφεται στην έρευνα. Πιο συγκεκριμένα, το 58% των ερωτηθέντων δηλώνουν «Καθόλου» (35%) ή «Λίγο» (23%) ενημερωμένοι για το συγκεκριμένο σχέδιο, έναντι μόλις 22% που δηλώνουν «Πολύ» (5%) ή «Αρκετά» (17%) ενημερωμένοι. Επιπλέον, περίπου 6 στους 10 (61%) θεωρούν ότι δεν έχει υπάρξει επαρκής συζήτηση και διαβούλευση σχετικά με το σχέδιο ανάπλασης της ΔΕΘ, έναντι μόλις 21% που θεωρούν ότι η μέχρι σήμερα διαβούλευση και συζήτηση είναι επαρκείς.

Η αύξηση του διαθέσιμου χώρου πρασίνου αποτελεί το σημαντικότερο κριτήριο για το 43% των ερωτηθέντων και ακολουθούν η οικονομική ανάπτυξη της πόλης (33%), η δημιουργία μεγάλου πάρκου (31%), η αύξηση των διαθέσιμων θέσεων στάθμευσης (28%), η μείωση του κυκλοφοριακού φόρτου στην πόλη (22%), η προοπτική ανάπτυξης της ΔΕΘ (18%) και η συμμετοχή ιδιωτών στο έργο (7%). Μεταξύ των κατοίκων του κεντρικού Δήμου του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης καταγράφονται ενισχυμένα ποσοστά σε κριτήρια όπως η οικονομική ανάπτυξη της πόλης (38% έναντι 29% στους ερωτηθέντες των περιφερειακών Δήμων του ΠΣΘ) και η προοπτική ανάπτυξης της ΔΕΘ (27% έναντι 11%

στους ερωτηθέντες των υπολοίπων Δήμων του ΠΣΘ). Στον αντίποδα, οι ερωτηθέντες των περιφερειακών Δήμων του ΠΣΘ αναδεικνύουν σε μεγαλύτερο βαθμό κριτήρια όπως η αύξηση των διαθέσιμων θέσεων στάθμευσης (32% έναντι 23% στους ερωτηθέντες του Δήμου Θεσσαλονίκης) και η μείωση του κυκλοφοριακού φόρτου στην πόλη (26% έναντι 17% αντίστοιχα). Η αύξηση του χώρου πρασίνου και η δημιουργία μεγάλου πάρκου προκρίνονται περισσότερο ως κριτήρια για τον σχεδιασμό του έργου της ανάπλασης του χώρου της ΔΕΘ από όσους έχουν πολύ υψηλοί μόρφωση, ήτοι είναι κάτοχοι μεταπτυχιακών ή διδακτορικού (52% και 36% αντίστοιχα).

Αντίθετοι στην κατασκευή νέου εμπορικού κέντρου και ξενοδοχείου εντός του χώρου της ΔΕΘ δηλώνουν περίπου οι μισοί ερωτηθέντες (48%). Στον αντίποδα, την κατασκευή νέου εμπορικού κέντρου εγκρίνουν το 45% των ερωτηθέντων, ενώ το 34% συμφωνούν με την κατασκευή νέου ξενοδοχείου στο χώρο της ΔΕΘ στο πλαίσιο της ανάπλασης.

Υπέρ της συμμετοχής ιδιωτών επενδυτών στο έργο της ανάπλασης της ΔΕΘ τάσσονται περίπου 2 στους 3 εκ των ερωτηθέντων (64%), ενώ αρνητικά απαντούν το 33% των ερωτηθέντων.

Οι Θεσσαλονικείς εμφανίζονται μοιρασμένοι αναφορικά με τις απόψεις τους για το μέλλον της ΔΕΘ. Πιο συγκεκριμένα, το 40% συμφωνούν με την παραμονή της ΔΕΘ στη σημερινή της θέση με ανάπλαση, το 30% προκρίνουν την μεταφορά των μεγάλων εκθέσεων της ΔΕΘ σε χώρο εκτός του κέντρου της πόλης με διατήρηση ορισμένων περιπτέρων για ήπιες εκθεσιακές ή πολιτιστικές δραστηριότητες και μετατροπή του υπόλοιπου χώρου σε Μητροπολιτικό πάρκο, ενώ το 28% θεωρούν προτιμότερη την μεταφορά της ΔΕΘ σε νέο χώρο εκτός πόλης στα δυτικά και μετατροπή του χώρου της σημερινής ΔΕΘ σε Μητροπολιτικό πάρκο. Η πλήρης μεταφορά της ΔΕΘ εκτός πόλης στα δυτικά και η μετατροπή των σημερινών εγκαταστάσεων σε μητροπολιτικό πάρκο συγκεντρώνει υψηλότερα ποσοστά στους άνδρες σε σχέση με τις γυναίκες (34% έναντι 23% αντίστοιχα), στους πολίτες ηλικίας 55 – 64 ετών (38%) και στους κατοίκους των περιφερειακών Δήμων του ΠΣΘ (32% έναντι 23% στους κατοίκους του Δήμου Θεσσαλονίκης). Στον αντίποδα, το σχέδιο ανάπλασης της ΔΕΘ με παραμονή στον σημερινό χώρο, προκρίνεται σε σημαντικά υψηλότερο βαθμό από τους νέους 17 – 34 ετών (59% έναντι 40% στο σύνολο του δείγματος) και από τους κατοίκους του κεντρικού Δήμου του ΠΣΘ (45%).

Τέλος, η συντριπτική πλειοψηφία (83%) των ερωτηθέντων συμφωνεί με τη διεξαγωγή δημοψηφίσματος στο Δήμο Θεσσαλονίκης για το θέμα της ανάπλασης της ΔΕΘ. Παράλληλα, μόλις το 37% των ερωτηθέντων στον Δήμο Θεσσαλονίκης γνωρίζουν ότι πραγματοποιείται καμπάνια για την συλλογή υπογραφών με αίτημα τη διεξαγωγή δημοψηφίσματος στον Δήμο Θεσσαλονίκης για το θέμα της ανάπλασης της ΔΕΘ, ωστόσο περίπου 3 στους 4 (74%) δηλώνουν διατεθειμένοι να προσυπογράψουν το αίτημα για τη διεξαγωγή ενός τέτοιου δημοψηφίσματος, εφόσον τους προταθεί.